



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск
ул.Гагарина, 214
ИНН 8601026093 КПП 860101001
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12
факс: 35-28-11, 35-28-17
e-mail: dep@hmrn.ru

488

04.08.2023

Пояснительная записка
к проекту постановления администрации Ханты-Мансийского района
«О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского
района от 28.03.2011 № 62 «О создании единой комиссии по проведению
торгов»

Проект постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 28.03.2011 № 62 «О создании единой комиссии по проведению торгов» (далее – Проект) подготовлен в соответствии с Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон № 178-ФЗ), приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Порядок), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района, а также с учетом организационно-штатных изменений.

Проектом предлагается внесение следующих изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 28.03.2011 № 62 «О создании единой комиссии по проведению торгов»

- преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с действующим законодательством, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:»;

- в приложении 1 к постановлению слова «заместитель директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района (в случае проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения), в его отсутствие - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и дорог департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района".» исключить;

- положение о единой комиссии по проведению торгов (приложение 2 к постановлению к постановлению изложить в новой редакции.

Указанные изменения направлены на приведение в соответствие с действующим законодательством указанного нормативного правового акта в части:

1) Осуществления единой комиссией функций при организации и проведении торгов по продаже муниципального имущества Ханты-Мансийского района в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2) Осуществления единой комиссией функций при проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Ханты-Мансийского района:

на основании приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Порядок) приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» признан утратившим силу с 01.10.2023.

Учитывая, что приказ ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров

может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» вступает в силу с 01.10.2023, проектом предусмотрено вступление в силу указанных изменений не ранее 01.10.2023.

Частью 2 статьи 22 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» установлено, что создание конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения, утверждение персонального состава конкурсной комиссии устанавливаются решением о заключении концессионного соглашения. Частью 3 статьи 25 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» определен состав функций конкурсной комиссии. В связи с чем, проектом предлагается исключить из состава единой комиссии должностных лиц, участвующих в работе единой комиссии в случае проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения, а также в положении о единой комиссии исключить раздел 3 «Функции единой комиссии при проведении конкурсов на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества Ханты-Мансийского района».

Проект не влечет введения избыточных обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В проекте не выявлены возможные риски нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации.

Проект не содержит сведений, содержащих государственную и иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные.

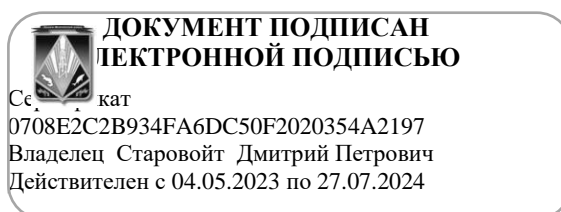
Принятие проекта не требует внесения изменений в иные муниципальные правовые акты Ханты-Мансийского района либо их отмены, а также принятия иных правовых актов для реализации проекта.

Реализация принятого проекта не потребует привлечения денежных средств из бюджета Ханты-Мансийска.

Проект подлежит размещению на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы.

Принятый нормативный правовой акт подлежит официальному опубликованию в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

И.о. директора
департамента



Д.П. Старовойт

Исполнитель:
начальник управления муниципального имущества
Сайтова Анастасия Сергеевна,
тел. 35-28-16